

BÉRLŐMINŐSÍTŐ ADATLAP

PÁLYÁZÓ ADATAI	
Pályázó neve:	
Székhely:	
Adószám:	
Tevékenységi terület:	
Tevékenység megkezdésének éve:	
Pályázat tárgya:	
ÉRTÉKELÉS SZEMPONTJAI	
1. A megajánlott bérleti díj nagysága	
2. A megajánlott megjelenés (pavilon vagy ideiglenes elárusító hely)	
3. Bérlőminősítési jogi és pénzügyi szempontjai:	
A) cégnyilvántartásban szereplő adatok ellenőrzése (adatok valódiságának vizsgálata; jogi kockázatok elemzése, különösen: végrehajtási jog, felszámolás, csődeljárás, megszüntetési eljárás, kényszertörlesztés, folyamatban léte, 2006. évi V. törvény 26. §-ban rögzítettek vizsgálata, vezető tisztségviselő tisztségviseléstől való eltiltottságának vizsgálata)	
B) partnerrel szemben fennálló, lejárt tartozás vagy jogvita (mindkét oldalról vizsgálva, fizetési meghagyás, per, végrehajtás stb.)	
C) likviditási gyorsráta* (követelés + értékpapír + pénzeszközök) / rövid lejáratú kötelezettségek)	
D) nettó eladósodottsági mutató* (kötelezettségek/összes forrás)	
E) NAV nyilvántartások vizsgálata (különösen adószám, köztartozás)	
F) Legalább az utolsó 2 (kettő) év közzétett éves beszámolója alapján vizsgálva, hogy a saját tőkéje a jegyzett tőkéje alá csökkent-e *	
G) Egyéb, pályázati kiírásban és mellékleteiben meghatározott feltételnek nem felel meg vagy ezekben megjelölt bármely kizáró ok fennáll	
A BÉRLŐMINŐSÍTÉS ALAPJÁN A PÁLYÁZÓ: ELFOGADÁSRA / ELUTASÍTÁSRA KERÜLT.	

* az utolsó 2 (kettő) évre vonatkozóan közzétett éves beszámoló alapján